



PUERTO AQUA

El lujo y la calidad son nuestra especialidad



**EXTRAORDINARIO NUEVO
DESARROLLO RESIDENCIAL**

en Puerto Aventuras

**BIENVENIDO A TU NUEVA
COMUNIDAD DE LUJO**

Una comunidad turística y residencial exclusiva en el Caribe Mexicano a una hora del Aeropuerto Internacional de Cancún, entre Playa del Carmen y Tulum, frente al mar Caribe.



Puerto Aventuras es un paraíso seguro para disfrutar de la playa, club de golf, marina, parque central con actividades para toda la familia, centro comercial, canchas de tenis, escuela y delfinario.

Un sin fin de actividades en tierra y agua para disfrutar de momentos únicos.



Ubicación

Puerto Aqua se desarrolla sobre 7,000 m2, situado entre la Avenida Boulevard Puerto Aventuras y la hermosa marina, en la MZ 10 de plano 04, del Complejo Turístico y Residencial de Puerto Aventuras.



Tiempo en carrito de Golf



Puerto Aqua

- 1 Club de playa 5 min
- 2 Centro comercial 5 min
- 3 Club de golf y tenis 5 min
- 4 Escuela 5 min
- 5 Entrada 4 min
- 6 Parque Central 3 min
- 7 Delfinario 5 min
- 8 Mercado Puerto Aventuras 3 min

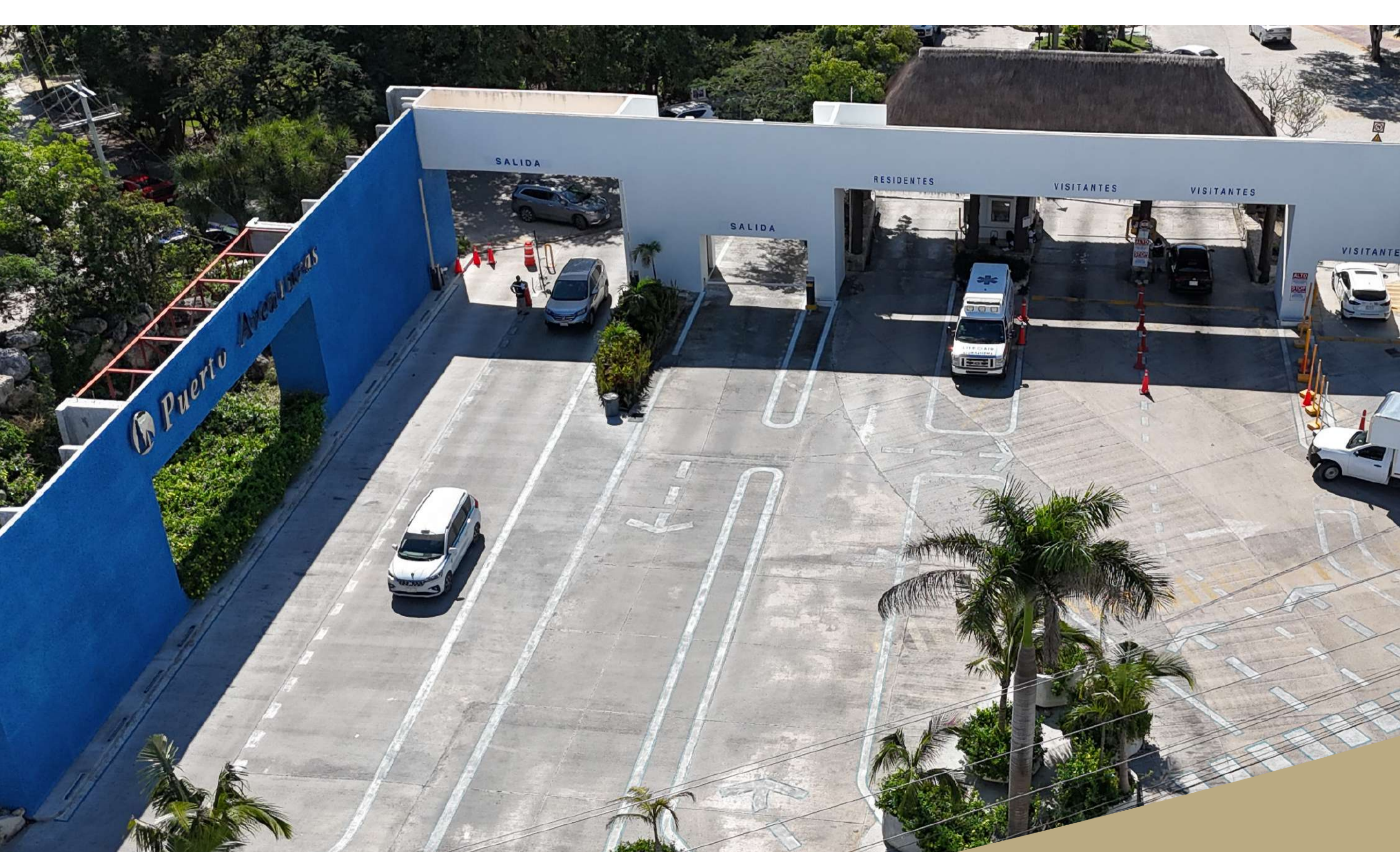


Gran desarrollo de 48 unidades de 3 y 4 Recámaras, distribuidas en 5 Edificios.

Highlights

Cuando todo lo que necesitas lo tienes a tu alcance y puedes compartir de lo que gozas con tu familia, vives la calidad de vida que mereces en Puerto Aqua.

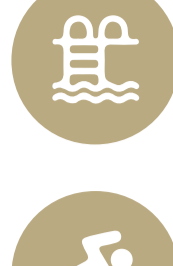










- ★ Comunidad privada.
- ★ Excelente ubicación.
- ★ Acceso controlado.
- ★ Seguridad 24 hrs.
- ★ Elevador para cada edificio.
- ★ Acceso a club de playa.
- ★ Frente a la marina.
- ★ Amarres para barco 35 ft max.
- ★ Vistas al agua en todas las unidades.
- ★ Amenidades de alta gama.
- ★ Gimnasio y salón de juegos.
- ★ Extensa piscina con isla y playas artificiales.
- ★ Acabados premium.
- ★ Espacios amplios.
- ★ 3 y 4 recámaras.
- ★ Alta plusvalía.
- ★ Alto ROI.
- ★ Garages privados.
- ★ Bodegas privadas.
- ★ Estacionamiento para bicis.



*Seguridad 24 hs
Acceso controlado
Comunidad de lujo*



Amenidades

-  Extensa piscina infinity (66m)
-  Piscina semiolímpica (25m)
-  Isla artificial con playa
-  Gimnasio
-  Salón de juegos
-  Caseta de seguridad
-  Elevadores
-  Bodegas privadas*
-  Slips privados*
-  Estacionamientos privados*
-  Estacionamiento para bicicletas



Tipologías

EDIFICIO B



3 BR B + POOL



- PB/ N1**
- 3 Recámaras**
- Cocina**
- Comedor**
- 3 1/2 baños**
- Sala**
- Terraza**
- Jardin y Piscina**
- Cuarto de lavado**
- Estacionamiento asignado**



3 BR B1



PB/ N1

3 Recámaras

Cocina

Comedor

3^{1/2} baños

Sala

Terraza

Cuarto de lavado

Estacionamiento asignado



3 BR B2



PB/ N1

3 Recámaras

Cocina

Comedor

3^{1/2} baños

Sala

Terraza

Cuarto de lavado

Estacionamiento asignado



3 BR B1



N2 y N3

3 Recámaras

Cocina

Comedor

3^{1/2} baños

Sala

Terraza

Cuarto de lavado

Estacionamiento asignado

3 BR B2



N2 y N3

3 Recámaras

Cocina

Comedor

3^{1/2} baños

Sala

Terraza

Cuarto de lavado

Estacionamiento asignado



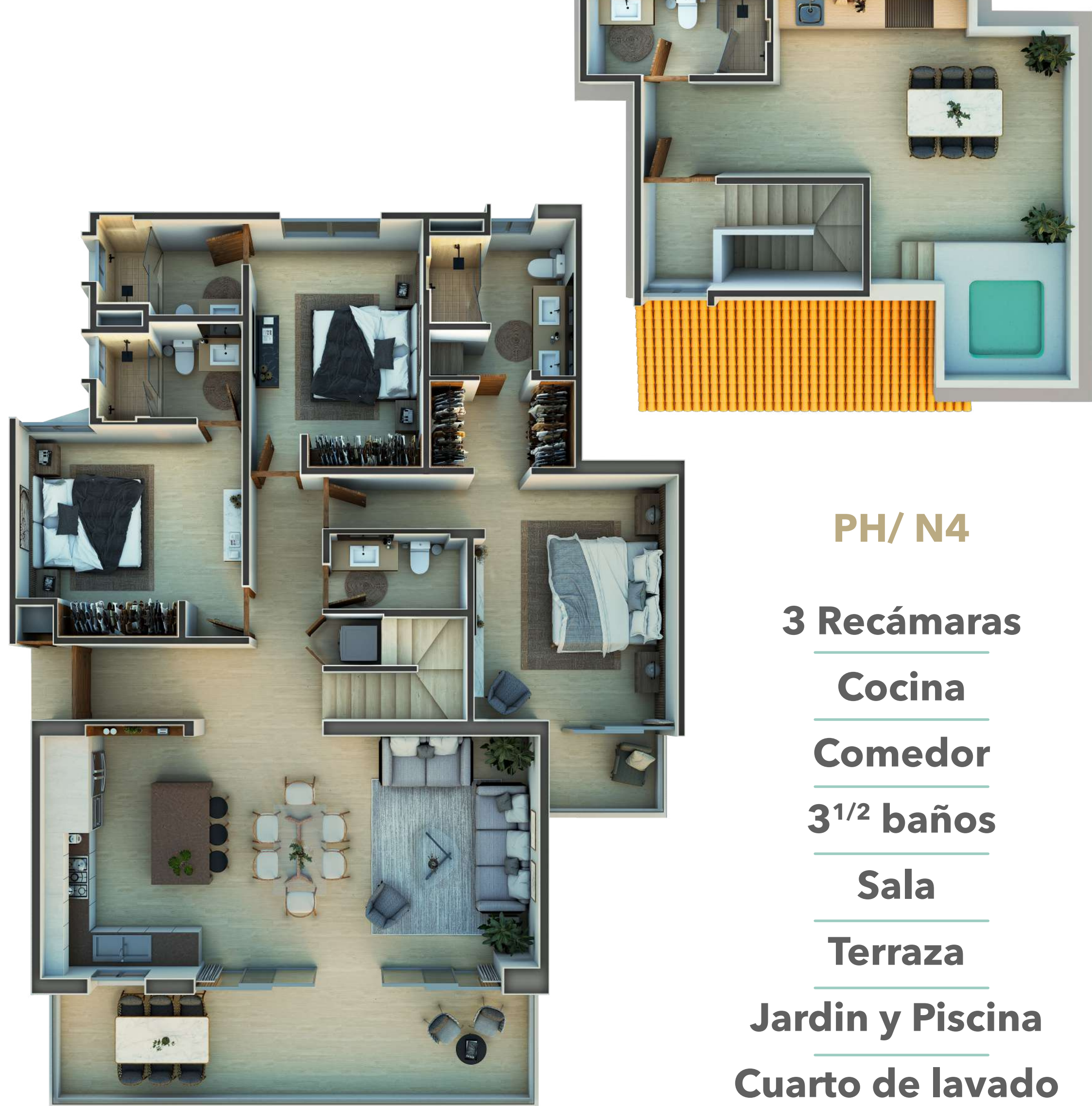
3 BR B1



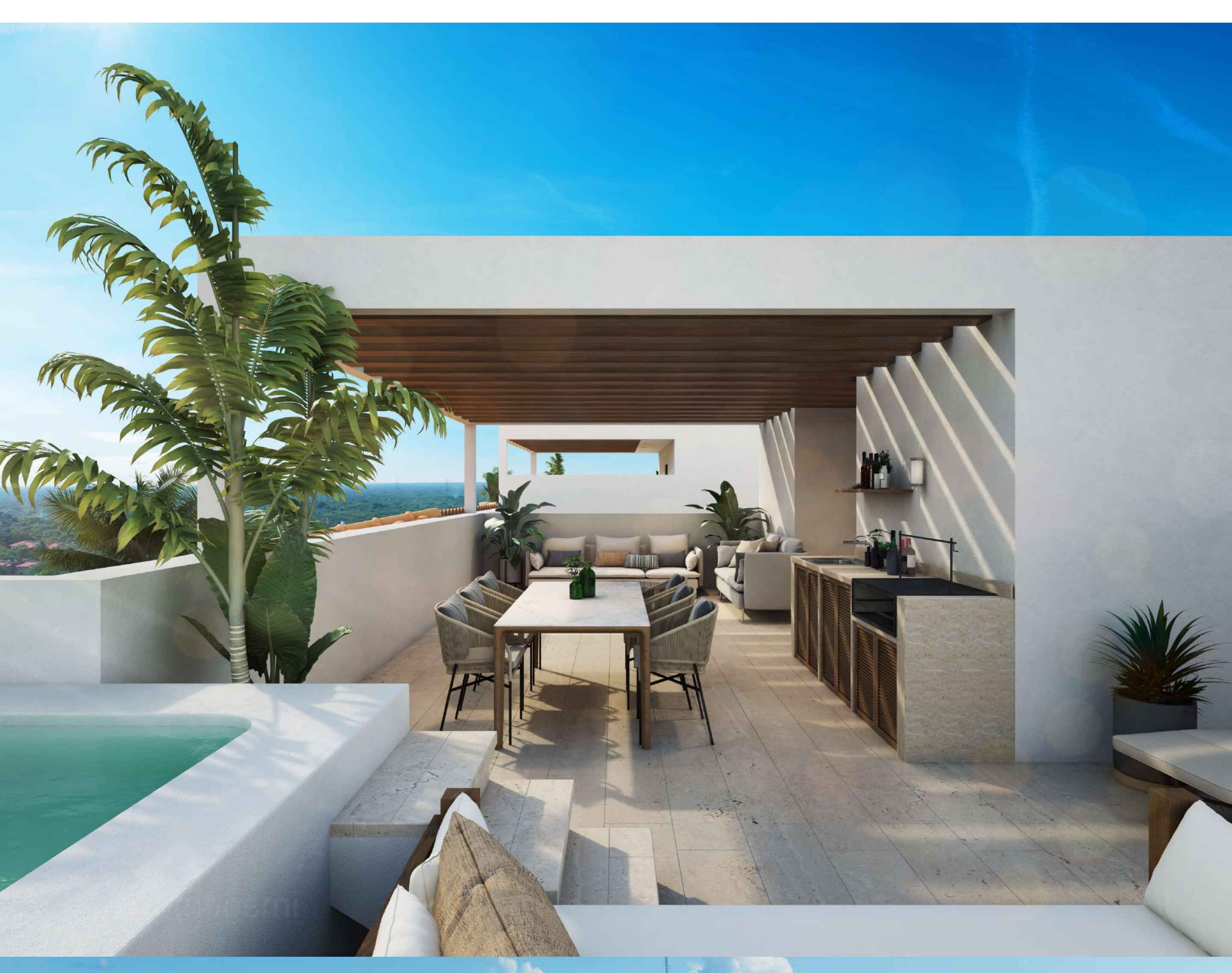
- N2 y N3**
- 3 Recámaras
 - Cocina
 - Comedor
 - 3 1/2 baños
 - Sala
 - Terraza
 - Cuarto de lavado
 - Estacionamiento asignado



3 BR B3 + ROOFTOP



- PH/ N4**
- 3 Recámaras
 - Cocina
 - Comedor
 - 3 1/2 baños
 - Sala
 - Terraza
 - Jardin y Piscina
 - Cuarto de lavado
 - Estacionamiento asignado



3 BR B1 + ROOFTOP



- PH/ N4**
- 3 Recámaras
 - Cocina
 - Comedor
 - 3 1/2 baños
 - Sala
 - Terraza
 - Jardin y Piscina
 - Cuarto de lavado
 - Estacionamiento asignado

3 BR B2 + ROOFTOP



PH/ N4

3 Recámaras

Cocina

Comedor

3 1/2 baños

Sala

Terraza

Jardin y Piscina

Cuarto de lavado

Estacionamiento asignado

Acabados de Lujo



Cancelería de PVC color blanco

Aires acondicionados mini split inverter

Cocina con muebles y gabinetes al alto brillo

Grifería de cocina marca Helvex

Puertas de madera de tzalam

Barandales de terraza de cristal templado

Cocina cubierta de cuarzo

Baños con grifería marca Helvex y cancelles de cristal templado

Pisos de mármol



Vive la vida que mereces en Puerto Aqua



AQUA
DEVELOPMENTS

Grupo Aqua Developments es un grupo desarrollador de vanguardia, apasionado por la calidad, el detalle y la funcionalidad generosa de los espacios.

La convergencia entre la experiencia de más de 35 años desarrollando en la Riviera Maya así como la juventud de nuestro equipo posiciona a Grupo Aqua como desarrolladores innovadores y de prestigio.

www.grupoaqua.mx