

ATHIMAR

COZUMEL LUXURY LIVING

Memoria descriptiva

El proyecto se encuentra ubicado en la isla de Cozumel a escasos metros del mar, por su ubicación privilegiada cuenta con vistas espectaculares hacia la costa, y está muy cerca a la principal terminal marítima.

Es un edificio de 6 niveles que cuenta con 8 tipologías diferentes.

La planta baja alberga un lobby espacioso, cuenta con business center, sala de juntas, 8 locales comerciales, estacionamiento para autos y bicicletas.

El primer nivel alberga dos estudios con una recámara y terraza, un departamento con 3 recámaras y terraza, y 4 departamentos con 2 recámaras y terrazas cada uno respectivamente.

El segundo nivel alberga el área de amenidades, cuenta con un roof garden con alberca, bar y gimnasio, alberga 4 departamentos con 2 recámaras y terrazas cada uno respectivamente.

El tercer nivel cuenta con un departamento de dos recámaras con terraza y jacuzzi, alberga 4 departamentos con 2 recámaras y terrazas cada uno respectivamente.

El Cuarto nivel cuenta con un departamento de dos recámaras con terraza y jacuzzi, alberga cuatro departamentos con 2 recámaras y terraza cada uno respectivamente.

El quinto nivel cuenta con un Pent-House de dos recámaras, jacuzzi, un baño amplio y una terraza generosa, alberga cuatro departamentos con 2 recámaras y terrazas cada uno respectivamente.

Los acabados interiores son piso de mármol, florito que se distribuye en todas las áreas del mismo y le da integridad - sofisticación al mismo tiempo que crea una materialidad homogénea de tonos, madera de TZALAM, muros blancos que cumplen la función de distribuir mejor la iluminación, cancelería negra en perfiles anchos, barandales de cristal templado, y plafones con juego en alturas con iluminación indirecta.

Los acabados exteriores son un plaster de color beige en la mayoría de las caras de la fachada, así como madera que remata las losas, la piedra maya se distribuye como una cinta en la planta baja creando la idea de un basamento para el edificio, cancelerías negras y cristal terminan de a completar los vanos en en el edificio.